

不動身契約

hudosan keiyaku



重

R18
UNOFFICIAL FAN BOOK





少々お時間
よろしいですか？

先生様っ

はいっ
不動で
ございます

アン？

このたび
ビジネスの
ご提案に

参りました

契約書…？

雇用契約書

借金返済のため

わたくしを
買っていたらこうと

先に説明を
頼めるかな？



わたくしの家も
差し押さえられ

もう内臓か
青春を
売るしか…!!



物件をご購入の
お客様がたが
武装蜂起されて

事態の收拾に
多額の費用が

また変な物件
売ったんだね



ただの手伝い
ではないと
おわかりかと

生徒とは
そんな…



つまり

わたくしの
不動産販売には

ぴとっ

!?

多くの資金が
必要なのです

おにゅ♡



生徒だから？

陸八魔様と

そういうご関係

だからですよね？

違いますよね？



アルとは
そんな…

まだ…

一度も寝た
ことがない

ですか？



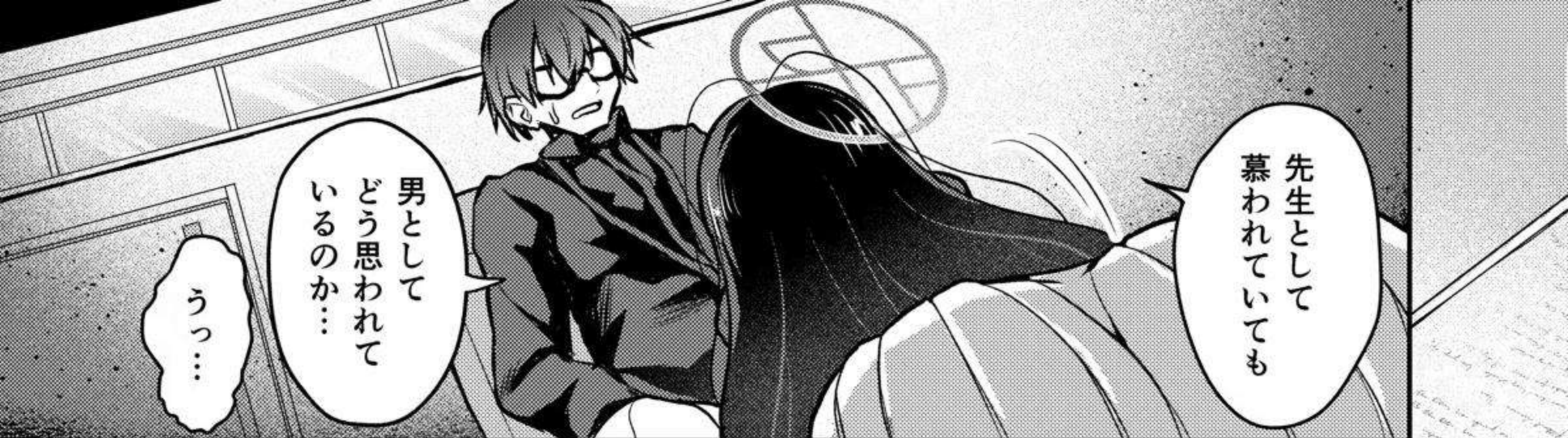
ま待って
先生!!

まだ…その
早いと思うの！

お互いに！
準備とか!!

ご不安ですよ

そんなに辛い
記憶なのです



先生として
慕われていても

男として
どう思われて
いるのか…

うっ…



陸八魔様は
たいへん素直で
まじめな方…

力強っ…

このままでは
他の方と…

そんな焦りが
ございますね？



違う…！

そんなわけ
ない…！





顔近っ
息がっ…

とても
溜まっている
ご様子で…

はっ…



あ
アン…

陸八魔様は
この魅力に
お気付きでない

さ

オスとしても
たいへん素敵で
ございますのに



わたくしで
ございましたら

内見は

いつでも

大歓迎
ですのに…♡

うん

ふん♡



先生様には
手狭な間取りで
ございましたか？

まあ

お好みのサイズと
同じくらいだと
存じておりますが

こんなにっ…
柔らかい
なんてっ…！



ううっ…
ううっ…
もうっ…





こんなにお射精^だしになって…

気持ちよくて…

まあ！
それは幸いです！



でしたら
仮契約から…
致しませんか？

先生様♡

仮…
契約…？





女性について
教えてくれた
けれど

優しく先を…

んっ♡

お上手です



敏感なので
優しくお願い
いたしますね

“一線”だけは
越えないよう
気をつけていた

はずだった

セックス
どうして本番は
なさらないのですか？

陸八魔様も
お待ちして
いるかと

わたくしなら
先生様のような
好条件

逃すことは
ございません

はい♡

アルは…
繊細というか…

慎重な子
なんだ

それは存じて
おりますが—

手順を踏んで
あげないと

彼女の…
ペースが
あるんだよ

そういうことで
ございましたか



先生様の
ために
次のステップを
ご提案いたします



つ次…？

本契約で
ございます



いかが
なさいますか？



本契約
なら—

どんなこと
でも

できます

陸八魔様とは
できないことも

わたくしとなら
今すぐにでも

先生様の
ご希望なら





いえっ…

大丈夫？
痛かった？

むしろ…



先生様を
差しおいて

イッてしまい
申し訳
ございません♡







きみ
生徒を必ず
幸せにする

ちやんと
やくそく
契約するよ

かたがは

そその調子で
アプローチすると
効果的かと…

想定外
ですね…

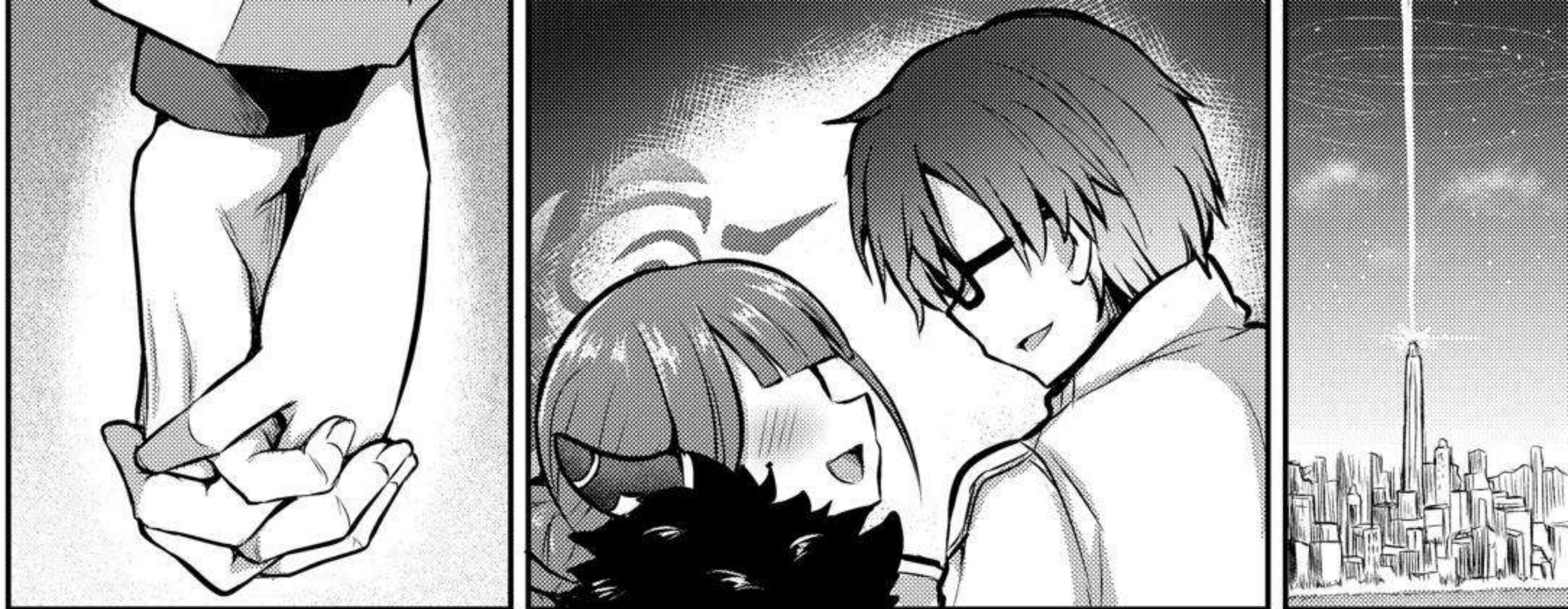












執筆前に初めて練習で描いたアン

こちら少々
敏感でして…♡

わたくしの
内見ですが…♡

現在入居者
募集中です…♡

おはよう♡



after「事業拡大」



私はよかった
けれど…

先生無理して
ないかしら…
もっと私から
したほうが
いいのかしら…



あとがき

どうも。初めましての方は初めまして。
そうでない方はオタキロサミドス。幾枝 風児です。

モノクロ漫画20冊目です。

こんなに漫画を描くことになるとは、正直思っていなかった……。
ちなみに、今回の本は過去最高のページ数です。

便利屋コミカライズより、不動アン本でした。
ブルアカ2000サークル近くあって1冊もないのは流石にびっくりしました。
2024年6月に初登場したんですけど、過去に頒布してるところもなかったです。
書店に委託してないだけ、って可能性はありますけれど。
どうしてだよ……褐色デカパイデコ眼鏡だぞ……みんな好きだろ……。

今回の裏話

ぼく「これはNTRじゃないよね？(NTR苦手)」
某氏 (幼馴染純愛過激派)「いやNTRでしょ。死刑だよ」
ぼく「そ、そんな……………」

そういうわけで今回はこのあたりで。
生きてたらまたどこかでお会いしましょう。
それではまた。ありがとうございました。

幾枝 風児

奥付

「不動さん契約」
【発行日】 2025年 8月17日
【発行】 幾枝 風児 (サークル「不審者罪」)

【WEB】 <https://fushinsya.fc2.adult/>
【メール】 fushinsya.orz@gmail.com
【印刷所】 同人誌印刷ドットコム 様
【装丁】 かつと 様 (TwitterID: @kat_cloudair)

本書の無断転載及び、無断アップロードを固く禁じます。
発見次第、使用料相当額をDL数・PV数等から判断の上、請求致します。
Unauthorized reproduction or uploading of this document is strictly prohibited.
In the event of discovery, an amount equivalent to the usage fee will be charged
based on the number of downloads and PVs.



感想お願いします
(googleフォーム)





不審者罪
Fushinsya Guilty